

ODBOR STAVEBNÍ

NAŠE ZN.: SZ MMHK/084712/2023 ST2/Šul
NAŠE Č.j.: MMHK/491432/2023
VYŘIZUJE: Luboš Šulc
TEL.: 495 707 858
E-MAIL: lubos.sulc@mmhk.cz

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 5.9.2023

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

OBEC PÍSEK, IČ 00269310, Písek 98, 50351 Písek, kterou zastupuje Ing. Pavel Holman, nar. 1.4.1987, Žiželická 373, 50351 Chlumec nad Cidlinou,

(dále „stavebník“), podala dne 19.4.2023 žádost o vydání společného povolení pro stavební záměr nazvaný:

Výstavba chodníků Písek, I. etapa,

na poz. p. č. 446/3 v katastrálním území Nové Město nad Cidlinou, poz. p. č. 209, 56/4, 56/3 a 14/1 v katastrálním území Písek u Chlumce nad Cidlinou (název uvedený v dokumentaci „Rekonstrukce a výstavba chodníku v obci Písek, ETAPA I“; dále „stavba“).

Uvedeným dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Dne 16.5.2023 bylo provedeno ohledání místa stavby a pořízena fotodokumentace, která je součástí spisu. Protože podaná žádost neměla předepsané náležitosti vyzval stavební úřad stavebníka podle §94l odst. 6 stavebního zákona k doplnění žádosti, usnesením č.j. MMHK/100493/2023, ze dne 16.5.2023, určil lhůtu k provedení úkonu a současně zahájené řízení přerušil.

Žádost byla ze strany stavebníka postupně doplňována a to dne 13.7.2023 a 16.8.2023, dne 22.8.2023 pak stavební úřad sdělil které doklady je ještě třeba doplnit.

Podáním ze dne 23.8.2023 stavebník doplnil další doklady a požádal o prodloužení určené lhůty ke konečnému doplnění žádosti. Podané žádosti stavební úřad vyhověl a to usnesením č.j. MMHK/467508/2023, ze dne 28.8.2023, a lhůtu přiměřeně prodloužil.

Ze strany stavebníka byl poslední žádaný doklad předložen 30.8.2023; tím shledal stavební úřad podklady pro projednání žádosti ve společném řízení jako úplné. V rámci řízení požádal stavební úřad o poskytnutí součinnosti další správní orgány Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí (opatřením č.j. MMHK/100904/2023, ze dne 15.5.2023 a opatřením č.j. MMHK/320748/2023, ze dne 1.8.2023), prozatím bez odpovědi a též Krajské ředitelství

WWW.HRADECKRALOVE.CZ

Policie Královéhradeckého kraje, dopravní inspektorátu (opatřením č.j. MMHK/445199/2023, ze dne 23.8.2023), který sdělením č.j. KRPB-88017-2/ČJ-2023-050206, ze dne 5.9.2023, potvrdil platnost svého stanoviska.

Popis stavby:

Předmětný stavební záměr řeší stavbu chodníku, stavební úpravu stávajících částí chodníků a zpevněných ploch na trase z centrální části obce Písek směrem k železniční stanici Nové Město nad Cidlinou. Záměr je rozdělen na části:

Chodník – úsek 1 o délce 399,88m začíná staničením km0,000 nástupním místem poblíž žst. Nové Město nad Cidlinou a končí místem pro přecházení mezi úsekem 1 a 2 v km 0,3988; šířka chodníku je navržena od 1,25 do 1,75m; pro odvodnění je navrženo zatrubnění příkopu na kterém bude stavba chodníku. V trase chodníku pak budou umístěny vpusti napojené do navrženého potrubí, které bude zaústěno dostávajícího odvodnění komunikace ve vlastnictví obce Písek. Osvětlení chodníku bude stávajícími lampami veřejného osvětlení.

Chodník – úsek 2 o délce 218,24m začíná staničením km 0,000 za místem pro přecházení mezi úseky 1 a 2 a končí místem pro přecházení na trasu chodníku k obecnímu úřadu v km 0,21824; šířka chodníku je navržena od 1,75 do 2,18m. Úprava je navržena tak, aby nedošlo ke změně odtokových poměrů, odvodnění je navrženo příčným a podélným spádem do stávajících zelených ploch, osvětlení bude zajištěno stávajícími lampami veřejného osvětlení obce Písek. Samostatné sjezdy budou provedeny dle stávajícího stavu.

Stavební úprava chodníku a zastávka před Obecním úřadem: délka chodníku 33m navržena šířka 1,75m rozšířená o plochu před Obecním úřadem, na chodník pak dále navazuje úprava stávající autobusové zastávky.

Autobusová zastávka – délka nástupní hrany 13m, šířka nástupní plochy 2m. Chodníky jsou navrženy z betonové zámkové dlažby v přírodní barvě.

Úplné řešení stavebního záměru je obsahem projektové dokumentace číslo zakázky 4-2020, datum 01/2023, zpracovatel dokumentace – Daniel Kadavý, ČKAIT – 0601694. Situační výkres širších vztahů (C.1) je níže součástí tohoto oznámení.

Magistrát města Hradec Králové, odbor stavební, jako speciální stavební úřad příslušný dle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon o pozemních komunikacích“) a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále „stavební zákon“), oznamuje účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení společného řízení podle § 94m odst. 1 stavebního zákona. Protože jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění, upouští dle § 94m odst. 3 stavebního zákona od ohledání na místě i od ústního jednání a současně stanoví lhůtu

15 dnů

ode dne doručení oznámení, ve které mohou dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky.

Podklady pro vydání rozhodnutí:

Sdělení Dopravního inspektorátu Policie České republiky, č.j. KRPH-88017-2/ČJ-2023-050206, ze dne 5.9.2023.

Smlouva o právu provést stavbu chodníku a sjezdů a omezení užívání nemovitosti uzavřená mezi Správou silnic Královéhradeckého kraje vykonávající vlastnická práva Královéhradeckého kraje a stavebníkem.

Závazné stanovisko Drážního úřadu, sekce infrastruktury – územní odbor Praha, č.j. DUCR-32210/23/Bn, ze dne 25.5.2023.

Souhrnné stanovisko ČD – Telematika a.s., č.j. 04482/2023-O, ze dne 25.5.2023.

Souhrnné stanovisko Správy železnic, státní organizace, č.j. 17335/2023-SŽ-OR HKR-OPS, ze dne 7.6.2023.

Koordinované závazné stanovisko Magistrátu města Hradec Králové, č.j. MMHK/053292/2023, ze dne 24.2.2023.

Závazné stanovisko Magistrátu města Hradec Králové, odboru dopravně správních agend, č.j. MMHK/025816/2023, ze dne 2.2.2023.

Závazné stanovisko orgánu územního plánování – Magistrátu města Hradec Králové, odboru hlavního architekta, č.j. MMHK/027773/2023/HA/MA, ze dne 9.2.2023.

Stanovisko Krajského ředitelství policie Královéhradeckého kraje, dopravního inspektorátu, č.j. KRPH-26263-2/ČJ-2023-050206, ze dne 24.3.2023.

Stanovisko správce povodí – Povodí Labe, státní podnik, č.j. Pla/2023/011925, ze dne 23.3.2023.

Vyjádření Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., č.j. VAKHK/VHR/KT/23/0980, ze dne 21.3.2023, k dopravním stavbám.

Sdělení k existenci sítí Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., č. VAKHK/VHR/AVETI/23/0243, ze dne 17.1.2023.

Sdělení o existenci energetického zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., zn. 0101871334, ze dne 17.1.2023 a zn. 0101871335, ze dne 17.1.2023.

Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a. s., zn. 0700652581, ze dne 17.1.2023 a zn. 0700652582, ze dne 17.1.2023.

Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a. s., zn. 0201516786, ze dne 17.1.2023 a zn. 0201516787, ze dne 17.1.2023.

Vyjádření ČEZ Distribuce, a. s., k projektové dokumentaci ke stavbě ve smyslu energetického zákona a příslušných technických norem, zn. 001131222869, ze dne 9.2.2023.

Vyjádření ČEZ Distribuce, a. s., k žádosti o souhlas s činností a/nebo s umístěním stavby v ochranném pásmu distribuční soustavy, zn. 001131222546, ze dne 9.2.2023.

Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s., č.j. 16936/23, ze dne 23.1.2023.

Stanovisko GasNet Služby, s.r.o., zn. 5002752900, ze dne 23.1.2023, k povolení stavby.

Plná moc pro Ing. Pavla Holmana, ze dne 10.1.2023.

Účastníci řízení:

Podle § 94k písm. a) stavebního zákona je účastníkem společného územního a stavebního řízení stavebník – OBEC PÍSEK, kterou zastupuje Ing. Pavel Holman. Stavebník je zde též jednou z obcí, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn a vlastníkem pozemků, na kterých má být požadovaný stavební záměr uskutečněn – poz. p. č. 14/1, 56/4 a 209 v katastrálním území Písek u Chlumce nad Cidlinou a poz. p. č. 446/3 v katastrálním území Nové Město nad Cidlinou. Podle § 94k písm. b) stavebního zákona je účastníkem řízení obec na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn: OBEC NOVÉ MĚSTO; podle § 94k písm. d) stavebního zákona jsou účastníky řízení vlastníci pozemků, na kterých má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, kteří sami nejsou stavebníky a dále ti, kdo mají jiné věcné právo k těmto pozemkům: Královéhradecký kraj zastoupený Správou silnic Královéhradeckého kraje (vlastnické právo/právo hospodaření se svěřeným majetkem kraje k poz. p. č. 56/3); ČEZ Distribuce, a. s. (právo věcného břemene k poz. p. č. 56/3, 56/4 a 209); GasNet, s.r.o. zastoupení GasNet Služby, s.r.o. (právo věcného břemene k poz. p. č. 14/1 a 209, vše v katastrálním území Písek u Chlumce nad Cidlinou). Podle § 94k písm. e)

stavebního zákona jsou účastníky řízení dále též osoby, jejichž vlastnické právo k sousedním stavbám, sousedním pozemkům nebo stavbám na nich) může být společným povolením přímo dotčeno: CETIN a.s. (sít' elektronických komunikací podle vyjádření č.j. 16936/23, ze dne 23.1.2023); ČD – Telematika a.s. (sít' elektronických komunikací podle souhrnného stanoviska č.j. 04482/2023-O, ze dne 25.5.2023); Povodí Labe, státní podnik (správce povodí podle stanoviska č.j. Pla/2023/011925, ze dne 23.3.2023); Správa železnic, státní organizace (trať Choceň – Velký Osek, podle souhrnného stanoviska č.j. 17335/2023-SŽ-OŘ HKR-OPS, ze dne 7.6.2023); Královéhradecká provozní, a.s. a Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s. (vodovodní řad podle vyjádření č.j. VAKHK/VHR/KT/23/0980, ze dne 21.3.2023); a dále ti, kteří jsou v souladu s ustanovením § 94m odst. 2 stavebního zákona identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru: st. p. č. 1, 2, 3/1, 93, 96, 193, 195/1, 197, 199/2, 199/3, 200, 204, 205, 208, 213, 214, 217/1, 218, 222, 223, 226, 227, 229/1, poz. p. č. 15, 83/2, 94, 95, 97, 182/1, 182/2, 182/23, 182/24, 194, 195/2, 196/1, 198, 199/4, 201/7, 201/8, 210/2, 212, 220, 221, 230, 434/1, 434/2, 434/5, 434/6, 434/7 a 434/8 v katastrálním území Písek u Chlumce nad Cidlinou; poz. p. č. 68/1, 69/1, 69/3, 69/4, 69/5, 69/8, 69/9, 69/10, 69/11, 365/7 a 365/19 v katastrálním území Nové Město nad Cidlinou.

Poučení:

K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto (§ 94m odst. 3 stavebního zákona), k závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží (§ 94n odst. 2 stavebního zákona). Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek (§ 94n odst. 3 stavebního zákona).

Protože se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, oznámení o zahájení řízení a další písemnosti v řízení budou doručovány postupem podle § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů – veřejnou vyhláškou.

Podle ustanovení § 94m odst. 2 stavebního zákona se u stavebních záměrů zasahujících do území několika obcí v řízení s velkým počtem účastníků oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují vždy veřejnou vyhláškou podle § 25 odst. 3 správního řádu; jednotlivě se doručuje dotčeným orgánům a účastníkům řízení podle § 94k písm. a) až d). Účastníci řízení podle § 94k písm. e) se pak v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru.

Doručení veřejnou vyhláškou se podle § 25 odst. 2 a 3 správního řádu provede tak, že se písemnost vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje, přičemž se na písemnosti vyznačí den vyvěšení a písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou. Jde-li o řízení, ve kterém se veřejnou vyhláškou doručuje ve správních obvodech několika obcí, správní orgán, který písemnost doručuje, ji nejpozději v den vyvěšení zašle též příslušným obecním úřadům, které jsou povinny písemnost bezodkladně vyvěsit na svých úředních deskách a to na dobu nejméně 15 dnů. Dnem vyvěšení je pak den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje.

Správní orgán ke dni vydání tohoto oznámení shromáždil všechny podklady pro rozhodnutí a účastníci řízení tak mají až do vydání rozhodnutí možnost vyjádřit se k jeho podkladům (§ 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů).

Do podkladů rozhodnutí lze nahlížet u Magistrátu města Hradec Králové, odboru stavebního, na adrese Československé armády 408, pravé křídlo, 3.patro, kancelář č. 270, v pondělí a ve středu od 8 do 11 a od 13 do 16:30 hodin. Doporučujeme se předem domluvit s oprávněnou úřední osobou (kontakty jsou uvedeny výše), po předchozí domluvě je možné nahlížení do podkladů rozhodnutí i v dalších dnech.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník řízení (jeho zástupce) je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele (§ 36 odst. 5 správního řádu).

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění (§ 30 odst. 5 správního řádu).

Luboš Šulc
oprávněná úřední osoba
referent státní správy na úseku stavebního úřadu

otisk úředního razítka

Rozdělovník – účastníci řízení (doručuje se jednotlivě):

Ing. Pavel Holman, IDDS: k7a3bnr
OBEC NOVÉ MĚSTO, IDDS: izcidtt
Správa silnic Královéhradeckého kraje p.o., IDDS: 6m8k8ey
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
ČD – Telematika a.s., IDDS: dgzdirp
Královéhradecká provozní, a.s., IDDS: he9eugn
Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2
Správa železnic, státní organizace, IDDS: uccchjm
Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., IDDS: vk5ciic

Rozdělovník - účastníci řízení (doručuje se veřejnou vyhláškou):

Osoby, jejichž vlastnické právo k sousedním stavbám, sousedním pozemkům nebo stavbám na nich) může být společným povolením přímo dotčeno a kteří jsou v souladu s ustanovením § 94m odst. 2 stavebního zákona identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru: st. p. č. 1, 2, 3/1, 93, 96, 193, 195/1, 197, 199/2, 199/3, 200, 204, 205, 208, 213, 214, 217/1, 218, 222, 223, 226, 227, 229/1, poz. p. č. 15, 83/2, 94, 95, 97, 182/1, 182/2, 182/23, 182/24, 194, 195/2, 196/1, 198, 199/4, 201/7, 201/8, 210/2, 212, 220, 221, 230, 434/1, 434/2, 434/5, 434/6, 434/7 a 434/8 v katastrálním území Písek u Chlumce nad Cidlinou; poz. p. č. 68/1, 69/1, 69/3, 69/4, 69/5, 69/8, 69/9, 69/10, 69/11, 365/7 a 365/19 v katastrálním území Nové Město nad Cidlinou.

Rozdělovník – dotčené správní úřady (doručuje se jednotlivě):

Městský úřad Chlumeck nad Cidlinou, Odbor výstavby a životního prostředí, IDDS: enubzs2
Dražní úřad, sekce stavební, IDDS: 5mjaatd
Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Dopravní inspektorát, IDDS: urnai6d
Magistrát města Hradec Králové, odbor dopravně správních agend
Magistrát města Hradec Králové, odbor hlavního architekta
Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí

K vyvěšení:

Obecní úřad Písek, IDDS: tvfa6iz
Obecní úřad Nové Město, IDDS: izcidtt
Magistrát města Hradec Králové, úřední deska

Oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce orgánu, který písemnost doručuje – Magistrátu města Hradec Králové, po dobu 15 dnů a zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup, poslední den této lhůty je dnem doručení.

Protože jde o řízení, ve kterém se veřejnou vyhláškou doručuje ve správních obvodech několika obcí (§ 25 odst. 3 správního řádu) správní orgán, který písemnost doručuje, ji nejpozději v den vyvěšení zašle též příslušným obecním úřadům, které jsou povinny písemnost bezodkladně vyvěsit na svých úředních deskách na dobu nejméně 15 dnů.

Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje.

Vyvěšeno dne 4.9.2023

Sejmuto dne 24.9.2023

.....
podpis oprávněné osoby potvrzující vyvěšení
razítko:

Obec
NOVÉ MĚSTO
503 51 Chlumeck nad Cidlinou

.....
podpis oprávněné osoby potvrzující sejmuto
razítko:

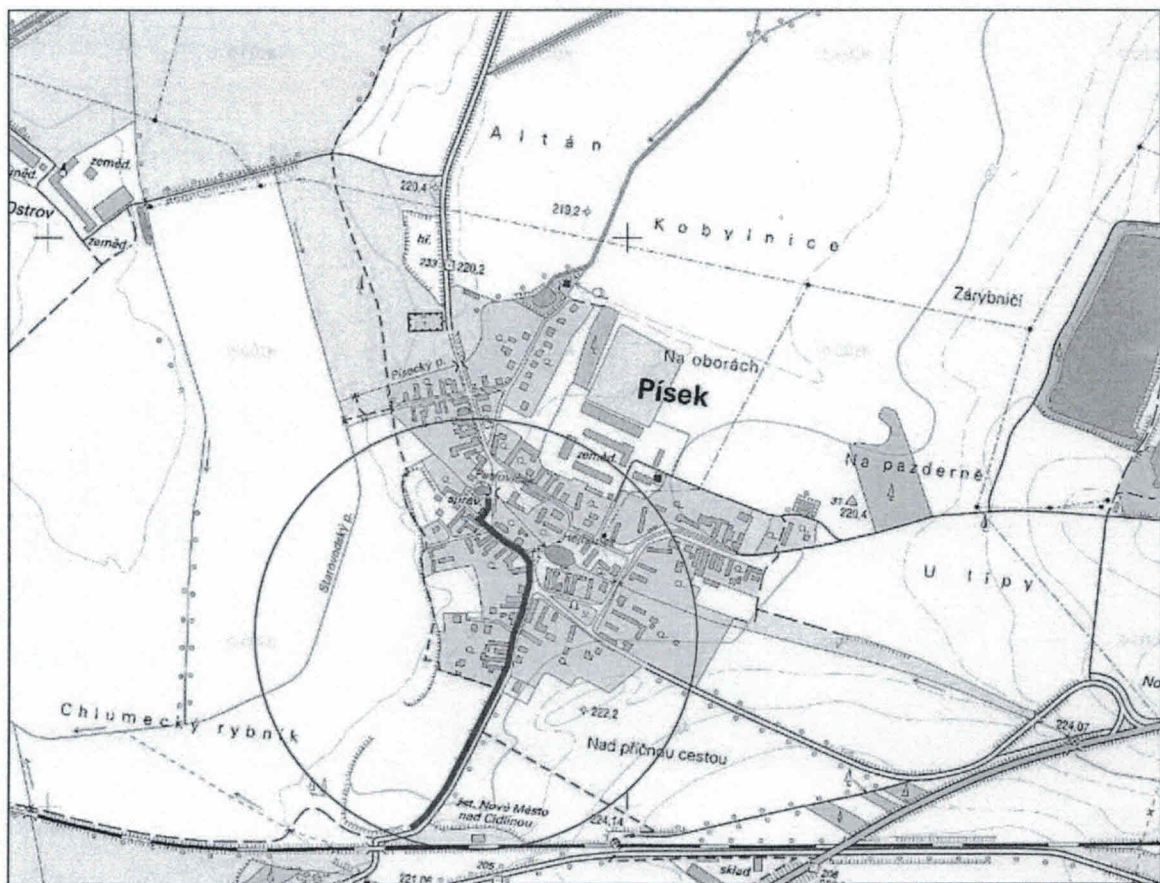
Obec
NOVÉ MĚSTO
503 51 Chlumeck nad Cidlinou

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne

Obec
NOVÉ MĚSTO
503 51 Chlumeck nad Cidlinou

Podpis a razítko oprávněné osoby, která tímto potvrzuje
předepsané vyvěšení a sejmuto tohoto oznámení
a jeho zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup:

Magistrát města Hradec Králové – odbor správní, Obecní úřad Písek a Obecní úřad
Nové Město tímto, ve smyslu ustanovení § 25 odst. 3 správního řádu, žádáme
o vyvěšení oznámení na úřední desce a elektronické desce úřadu po dobu 15ti dnů. Po
sejmuto žádáme o vrácení oznámení, opatřené potvrzením o vyvěšení a sejmuto na
Magistrát města Hradec Králové – odbor stavební.

Grafické vyjádření záměru – situační výkres širších vztahů (C.1):

PROJSTAV HK s.r.o.			
Navrh/vypracoval Daniel Kadavý		Zodp.projektant Daniel Kadavý	
Kreslil/CAD Daniel Kadavý	Hlí.ing.projektu	Tech.kontrola	PROJSTAV HK s.r.o. IČO:03138305 DIČ:CZ03138305 Měnik 118, 503 64 Měnik email: projstavhk@pckadavy.cz tel: +420 602773045
OÚ Obec Písek, Královéhradecký kraj Objednatel Obec Písek			
Akce Rekonstrukce a výstavba chodníku v obci Písek ETAPA I Místo stavby: k.ú.Písek, k.ú. Nové město u Chlumce nad Cidlinou			Formát A4 Datum 01/2023 Čís.zakázky 4-2020
Příloha SITUAČNÍ VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ			Stupeň DUR+DSP Měřítko 1:15000 Příloha č. C1