



122370/2022/KHK



KUKHK-41408/EK/2022

**Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření
obce Nové Město, IČ 00269239
za rok 2022**

Dílčí přezkoumání se uskutečnilo dne 29. 11. 2022

na základě písemné žádosti obce Nové Město v souladu s ustanovením § 42 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů.

Zahájeno bylo dne 26. 07. 2022 doručením Oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření v souladu s § 5 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. a s § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole, ve znění pozdějších předpisů.

Místo provedení přezkoumání: Obec Nové Město
Nové Město 79
503 51 Chlumeck nad Cidlinou

Přezkoumané období od 01. 01. 2022 do 29. 11. 2022

Dílčí přezkoumání vykonaly:

- kontrolor pověřený řízením přezkoumání:
Markéta Fejková
- kontroloři:
Eva Linková

Zástupci za Obec:

starostka - Ilona Luňáková
zpracování účetnictví - firma Ekona - Ing. Alena Ekertová
starosta (do 19. 10. 2022) - Vladimír Horyna

**Pověření k přezkoumání ve smyslu § 5 č. 420/2004 Sb. a § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb.
vydal Krajský úřad Královéhradeckého kraje dne 22. 06. 2022.**

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou údaje uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb. Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

A. Přezkoumané písemnosti

Při dílčím přezkoumání hospodaření obce Nové Město byly přezkoumány následující písemnosti:

Rozpočtová opatření

Čerpání rozpočtu obec průběžně sleduje a kontroluje, případné nutné změny jsou řešeny rozpočtovými opatřeními řádně schvalovanými zastupitelstvem obce nebo starostou ve své delegované pravomoci. Do 29. 11. 2022 bylo schváleno a provedeno 9 rozpočtových opatření, tato jsou řádně chronologicky evidována, číslována a dle platných právních předpisů zveřejňována po jejich schválení na internetových stránkách obce, současně s odkazem oznámení na úřední desce, kde jsou zveřejněna.

Schválený rozpočet

Návrh rozpočtu obce na rok 2022 byl vhodným způsobem zveřejněn na úřední desce nejméně po dobu 15 dnů před jeho projednáním v zastupitelstvu obce a to i způsobem umožňujícím dálkový přístup od 24. 11. 2021 do 31. 12. 2021.

Rozpočet na rok 2022 byl schválen Zastupitelstvem obce dne 10. 12. 2021 jako přebytkový ve výši příjmů 21 689 000,-- Kč, ve výši výdajů 5 434 00,-- Kč, financování ve výši 16 255 000,-- Kč. Rozpočet byl pořízen do výkazu Fin 2-12 M v souladu se schválením. Na úředních deskách zveřejněno v souladu s platným zněním zákona dne 10. 12. 2021.

Stanovení závazných ukazatelů zřízeným organizacím

Obec dne 13. 12. 2021 písemně sdělila své příspěvkové organizaci Základní škola Nové Město závazné ukazatele - schválený neinvestiční příspěvek ve výši 982 000,-- Kč.

Střednědobý výhled rozpočtu

Obec má zpracován Střednědobý výhled rozpočtu na období let 2022 - 2024 schválený v ZO dne 16. 12. 2020.

Závěrečný účet

Závěrečný účet obce za rok 2021 byl sestaven v zákonem požadovaném rozsahu, schválen na veřejném zasedání Zastupitelstvem obce dne 29. 6. 2022 s výrokem "bez výhrad" plně v souladu s příslušným ustanovením odst. 6 § 17 zák. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, před schválením byl zveřejněn Návrh závěrečného účtu na úřední desce a to i způsobem umožňujícím dálkový přístup od 13. 6. 2022 do 30. 6. 2022 a po schválení byl Závěrečný účet zveřejněn v zákonem stanoveném termínu a obsahu dne 29. 6. 2022.

Současně byla v Zastupitelstvu obce schválena jako samostatný bod účetní závěrka obce za rok 2021 a účetní závěrka ZŠ Nové Město. Protokol o schválení účetní závěrky byly předloženy.

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

Byl předložen Výkaz o plnění rozpočtu FIN 2-12 M sestavený k 30. 10. 2022.

Příloha rozvahy

Byl předložen výkaz Příloha rozvahy sestavený k 31. 10. 2022.

Rozvaha

Byl předložen výkaz Rozvaha sestavený k 31. 10. 2022.

Kontrolou obrátů účtů 401 a 403 nebyly zjištěny nedostatky, účetní operace zde proúčtované jsou v souladu s jejich obsahovým určením a stanovenými účetními postupy.

Výkaz zisku a ztráty

Byl předložen Výkaz zisku a ztráty sestavený k 31. 10. 2022.

Kontrolou vazby na Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu bylo zjištěno, že zůstatky vybraných nákladových a výnosových účtů odpovídají sumám příslušných položek rozpočtové skladby z výkazu Fin-2-12 M, rozpočtová skladba byla dodržována.

Odměňování členů zastupitelstva

Byla provedena kontrola stanovení výše odměn za výkon funkce členů zastupitelstva a nebyly zjištěny nedostatky. Výplata odměn za měsíc leden až říjen 2022, dle předložených Mzdových listů, byla provedena dle stanovení.

Pokladní kniha (deník)

Bylo kontrolováno období červen 2022 a nebyly zjištěny nedostatky. Kniha je vedena v písemné podobě.

Účetní doklad

Byly kontrolovány účetní doklady k uvedeným bankovním výpisům za měsíc červen 2022. Doklady byly kontrolovány z hlediska náležitostí účetních dokladů, časové a věcné souvislosti, zaúčtování a zařídění podle rozpočtové skladby. Účetní doklady mají patřičné náležitosti.

Faktura

Kontrolovány byly faktury přijaté i vydané v hlavní činnosti včetně správnosti jejich předpisu, vztahující se svou úhradou k bankovním výpisům za měsíc červen 2022.

Pokladní doklad

Pokladní doklady za období červen 2022 mají patřičné náležitosti, jsou doloženy paragony a jsou shodné se zápisy v pokladní knize. Příjmy v hotovosti probíhají pokladní evidencí.

V základním účetnictví je o pokladně účtováno.

Bankovní výpis

Ve vazbě na jednotlivé prvotní účetní doklady a správnost zaúčtování byly položkově kontrolovány bankovní výpisy u účtů vedených u:

České spořitelny, a.s. č. účtu 1080791379/0800

ČNB č. účtu 94-2210511/0710

za období červen 2022.

Darovací smlouvy

Obec (dárce) předložila Darovací smlouvu ze dne 30. 5. 2022 pro Linku bezpečí, z.s. na finanční dar ve výši 3 000,-- Kč.

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

Obec dne 4. 5. 2022 zveřejnila na úřední desce Záměr č. 3/2022 na prodej 25 stavebních pozemků, které jsou nabízeny dle Přílohy č. 1 - Technické a regulační podmínky výstavby. Prodeje nemovitostí schváleny zastupitelstvem obce dne 20. 5. 2022.

Namátkově vybrány následující smlouvy:

parcela č. 7 - Kupní smlouvu o prodeji nemovité věci ze dne 31. 5. 2022 s fyzickou osobou na převod pozemku p.č. 331/25 o výměře 1253 m² v k.ú. Nové Město nad Cidlinou za dohodnutou kupní cenu ve výši 500,-- Kč / m², celkově 626 500,-- Kč. Právní účinky vkladu do KN ze dne 2. 6. 2022. O prodeji řádně účtováno, pozemek vyřazen z majetku obce dnem právních účinků.

parcela č. 8 - Kupní smlouvu o prodeji nemovité věci ze dne 9. 9. 2022 s fyzickými osobami na převod pozemku p.č. 331/26 o výměře 1217 m² v k.ú. Nové Město nad Cidlinou za dohodnutou kupní cenu ve výši 500,-- Kč / m², celkově 608 500,-- Kč.. Právní účinky vkladu do KN ze dne 29. 9. 2022. O prodeji řádně účtováno, pozemek vyřazen z majetku obce dnem právních účinků.

parcela č. 16 - Kupní smlouvu o prodeji nemovité věci ze dne 29. 6. 2022 s fyzickými osobami na převod pozemku p.č. 694/9 o výměře 1037 m² v k.ú. Nové Město nad Cidlinou za dohodnutou kupní cenu ve výši 500,-- Kč / m², celkově 518 500,-- Kč. Právní účinky vkladu do KN ze dne 22. 7. 2022. O prodeji řádně účtováno, pozemek vyřazen z majetku obce dnem právních účinků.

parcela č. 22 - Kupní smlouvu o prodeji nemovité věci ze dne 9. 9. 2022 s fyzickými osobami na převod pozemku p.č. 694/3 o výměře 971 m² v k.ú. Nové Město nad Cidlinou za dohodnutou kupní cenu ve výši 500,-- Kč / m², celkově 485 500,-- Kč. Právní účinky vkladu do KN ze dne 29. 9. 2022. O prodeji řádně účtováno, pozemek vyřazen z majetku obce dnem právních účinků.

Obec jako kupující předložila Kupní smlouvu ze dne 28. 4. 2022 s fyzickými osobami na převod pozemků st.p.č. 76 o výměře 826 m², jehož součástí je stavba č.p. 61, pozemek p.č. 37/1 o výměře 54 m² a pozemek p.č. 37/6 o výměře 216 m², vše v k.ú. Nové Město nad Cidlinou za sjednanou kupní cenu ve výši 3 500 000,-- Kč. Zastupitelstvem obce schváleno dne 11. 4. 2022, právní účinky vkladu do KN ze dne 4. 5. 2022. O nákupu řádně účtováno, zařazeno do majetku obce dnem právních účinků.

Smlouvy nájemní

Obec jako pronajímatel předložila Smlouvu o pronájmu č. 1.2022 ze dne 11. 4. 2022 s fyzickou osobou na pronájem parkovacího místa na pozemku p.č. 296/2 v k.ú. Nové Město nad Cidlinou. Pronájem se sjednává bezúplatně na dobu neurčitou od 11. 4. 2022. Záměr pronájmu zveřejněn na úřední desce od 26. 3. 2022 do 11. 4. 2022, zastupitelstvem obce schváleno dne 11. 4. 2022.

Smlouvy o věcných břemenech

Obec jako strana povinná předložila Smlouvu o zřízení Věcného břemene - služebnosti č. IE-12-2006106/15/SOVB/2022/K1 ze dne 20. 4. 2022 s ČEZ Distribuce, a.s. za účelem práva umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy na pozemku p.č. 848 v k.ú. Nové Město nad Cidlinou. Věcné břemeno se sjednává na dobu neurčitou za jednorázovou úhradu ve výši 2 000,-- Kč. Zastupitelstvem obce schváleno dne 11. 4. 2022, právní účinky vkladu do KN ze dne 25. 4. 2022.

Smlouvy a další materiály k poskytnutým účelovým dotacím

Obec uzavřela dne 10. 12. 2021 Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Nové Město se Střediskem sociálních služeb Chlumec nad Cidlinou na dotaci ve výši 20 850,-- Kč na provoz a činnost organizace dle počtu obyvatel obce a dle počtu klientů. Žádost podána dne 5. 10. 2021. Zastupitelstvem obce schváleno dne 10. 12. 2021, vyúčtování do 15. 3. 2023, dotace vyplacena v roce 2022 a je vedena na účtu 373.

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím

V kontrolovaném období obec obdržela následující dotace:

- prostřednictvím KÚ KHK Kompenzační bonus Cov-2 ve výši 29 812,86 Kč, ÚZ 98043.
- prostřednictvím KÚ KHK zálohu neinvestiční dotace ve výši 48 000,-- Kč, ÚZ 98187 na volby do Zastupitelstev obcí, příjem finančních prostředků je účtován ve prospěch účtu 374.

Obec předložila Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Královéhradeckého kraje č. DS2022/04391 ze dne 11. 8. 2022. Předmětem smlouvy je poskytnutí účelové investiční dotace z rozpočtu poskytovatele na zpracování projektové dokumentace s názvem "Rozšíření kanalizace Nové Město" ve výši 300 000,-- Kč. Doba realizace projektu od 1. 8. 2022 do 31. 7. 2024, vyúčtování projektu stanoveno smluvně do 30 dnů od ukončení realizace projektu. Finanční prostředky obec neobdržela.

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

K dokladování kontrolovaných agend a zjištění skutečností nutných pro naplnění jednotlivých předmětů a hledisek přezkoumání byly při kontrole podpůrně využity zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení.

B. Zjištění z dílčího přezkoumání

Při dílčím přezkoumání hospodaření obce Nové Město

nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných

při přezkoumání hospodaření územního celku za předchozí roky

nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Hradec Králové dne 30. 11. 2022

Podpisy kontrolorů:

Markéta Fejková
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

Eva Linková
kontrolor

Obsah zápisu z dílčího přezkoumání hospodaření obce Nové Město byl projednán dne 29. 11. 2022, o projednání byl vypracován Záznam o projednání Zápisu z dílčího přezkoumání hospodaření. Zápis z dílčího přezkoumání o počtu 7 stran - předán do datové schránky územního celku.

Rozdělovník:

1. Obec Nové Město
2. Královéhradecký kraj

KONTAKTY:

Markéta Fejková	727 956 092	mfejkova@kr-kralovehradecky.cz
Eva Linková	737 998 777	elinkova@kr-kralovehradecky.cz